

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΩΝ  
ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΩΝ ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗΣ

---

1. Δικαίωμα υποβολής προσφοράς για την ενοικίαση καταστήματος σε Προσφυγικό Οικισμό θα έχουν μόνο άτομα που είναι εκτοπισθέντες ή που είναι παντρεμένοι με εκτοπισθέντες. Στις περιπτώσεις όπου Εμπορικά Κέντρα / Καταστήματα σε Προσφυγικούς Οικισμούς ή Συνοικισμούς Αυτοστέγασης, που ανεγέρθηκαν σε τ/κ γη που δεν έχει απαλλοτριωθεί, θα πρέπει, στις περιπτώσεις όπου σύζυγος δεν είναι πρόσφυγας, πριν την παραχώρηση του καταστήματος να ζητείται η εκ των προτέρων έγκριση ή/και άδεια του Κηδεμόνα Τ/Κ Περιουσιών.
2. Δικαίωμα υποβολής προσφοράς για την ενοικίαση καταστήματος σε Προσφυγικό Οικισμό έχουν όλοι οι εκτοπισθέντες, με προτεραιότητα αυτοί που διαμένουν στον Οικισμό για τον οποίο υποβάλλουν την προσφορά τους.
3. Η αιτούμενη νέα χρήση του καταστήματος πρέπει να είναι σύμφωνη με την πρόνοια των οικείων Σχεδίων Ανάπτυξης και να εξυπηρετεί τους κάτοικους του Προσφυγικού Οικισμού.
4. Καταστήματα θα ενοικιάζονται μόνο σε πρόσωπα ακεραίου χαρακτήρα και με καθαρό ποινικό μητρώο.
5. Το ύψος της προσφοράς δεν θα αποτελεί καθοριστικό κριτήριο για την ενοικίαση των καταστημάτων, εκτός από τις περιπτώσεις όπου περισσότεροι του ενός προσφοροδότες πληρούν όλα τα άλλα κριτήρια, οπότε το ύψος της προσφοράς θα έχει καθοριστικό ρόλο.
6. Ενοικιαστές ιδιωτικών καταστημάτων δεν θα δικαιούνται να ενοικιάσουν κυβερνητικό κατάστημα εκτός στις περιπτώσεις όπου πρόκειται να τερματίσουν και αφού τερματίσουν την ενοικίαση του ιδιωτικού καταστήματος.
7. Δεν θα παραχωρούνται πέραν του ενός καταστήματος στο ίδιο πρόσωπο, εκτός σε περίπτωση που υπάρχουν διαθέσιμα καταστήματα για τα οποία δεν επιδεικνύεται ενδιαφέρον για ενοικίαση, να είναι δυνατόν να μισθωθούν στον ενοικιαστή άλλου καταστήματος στο ίδιο Εμπορικό Κέντρο (ενδεχομένως εφαπτόμενα), νοουμένου ότι κρίνεται αναγκαίο για σκοπούς καλύτερης εξυπηρέτησης των αναγκών της επαγγελματικής του δραστηριότητας.